



Home

Sala/Modalidades

Editais e Processos

Editais Encerrados/Arquivados

Atas e Documentos

Recursos

Esclarecimentos

Impugnações

Apenados / Impedidos

Contratações - PNCP

Dados de Mercado

CONSULTAR ESCLARECIMENTO

Solicitação respondida

Nome do Usuário

Caio Flavio Reichmann Martins

Participante

Solicitação

Solicitação criada às 16:15 em 28/08/2025, última edição às 08:32 em 02/09/2025

No Anexo I (Termo de Referência) é apresentada a Planilha de Orçamento em questão, porém a mesma não confere com o projeto de climatização disponibilizado, em quantidades, capacidades e modelos de equipamentos. Perguntamos: Qual critério deverá ser seguido para elaboração do orçamento? Com referência ao projeto de climatização, solicitamos os arquivos em DWG, a fim de possibilitar a quantificação dos materiais envolvidos e a correta visualização do escopo, visto que o arquivo em PDF disponibilizado encontra-se cortado, não permitindo a visualização completa do sistema. Na Planilha de Orçamento, são apresentados evaporadores dutados de 2.400 kcal/h (Item 06). Perguntamos: Onde estes equipamentos serão instalados? As redes de dutos não constam no projeto disponibilizado. Estas redes já são existentes? Na Planilha de Orçamento, não constam as redes de tubulações frigorígenas, assim como não aparecem no projeto disponibilizado. Perguntamos: As tubulações frigorígenas já são existentes? Na Planilha de Orçamento, Item 18, consta uma unidade de Adaptador Interface. Perguntamos: Qual a especificação deste adaptador? Qual seria a sua aplicação? No Edital, Item 17.4, consta: “Durante o período de garantia deverá prestar manutenção preventiva e corretiva de conformidade com as recomendações do fabricante.” Solicitamos a confirmação deste escopo e, sendo positiva, esclarecimentos sobre onde deverão ser lançados estes valores, uma vez que a Planilha de Orçamento não os contempla. No Cronograma Físico-Financeiro (Subanexo I), é informado: “Fase 2 – Climatização (Dias 01 - 90) Aquisição, montagem e instalação de 62 aparelhos de ar-condicionado (...), instalação completa de tubulações, dutos, conexões, cabeamento elétrico, quadros de comando e equipamentos de automação, além de comissionamento parcial e testes (...)” Entretanto, na Planilha de Orçamento constam: Equipamentos VRF (Condensadores + Evaporadores) – 70 peças Equipamentos Split System 60.000 BTU – 02 peças Perguntamos: Qual critério deverá ser seguido? Ainda com referência ao Cronograma Físico-Financeiro, Item 5.1 (Valor Total), consta: “Valor Total: R\$ 3.536.052,27.” Entretanto, no Edital o valor total indicado é de R\$ 3.530.370,34. Perguntamos: Qual valor deverá ser considerado?

Nome do Usuário

Milena Canavesi Camatarl

Participante

Prefeitura Municipal de Mogi Guaçu

Resposta

Resposta criada às 08:32 em 02/09/2025

Em resposta ao pedido de esclarecimento, segue, na mesma forma e teor, esclarecimento formulado pela Faculdade Municipal Prof. Franco Montoro, instituição responsável pela elaboração do Termo de Referência, conforme arquivo em anexo.

VOLTAR



REF.: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 05/FEG/2025 – PROCESSO 39/2025

OBJETO: Aquisição e instalação de sistema de climatização (ar condicionado), de aparelhos de diferentes tipos, juntamente com aquisição e instalação de forração em gesso acartonado no teto do prédio do curso de Medicina da Faculdade Municipal Franco Montoro-FMPFM”

Ementa: Resposta ao pedido de esclarecimento levantado no Pregão Eletrônico 05/FEG/2025 – Processo n. 39/2025

Prezado Senhor,

Em atenção ao pedido de esclarecimento protocolado por V.Sa. no âmbito do Pregão Eletrônico nº 05/FEG/2025, cujo objeto é a **Aquisição e instalação de sistema de climatização (ar condicionado), de aparelhos de diferentes tipos, juntamente com aquisição e instalação de forração em gesso acartonado no teto do prédio do curso de Medicina da Faculdade Municipal Franco Montoro-FMPFM**, passo a expor os esclarecimentos solicitados:

1. Divergência entre a Planilha de Orçamento e o Projeto de Climatização

A planilha orçamentária foi elaborada com base na prancha encaminhada, a qual define a distribuição e quantidade de equipamentos de climatização por ambiente. Assim, prevalecem os quantitativos indicados na planilha do edital para fins orçamentários.

2. Solicitação de Arquivo .DWG

O arquivo solicitado está em anexo a essa resposta de esclarecimento

3. Local de instalação dos evaporadores dutados (Item 06)

O projeto apresentado já indica, em planta, a distribuição geral e os ambientes que receberão evaporadoras dutadas, dos quais as redes ainda não existem, sendo de responsabilidade da contratada a instalação uma vez que o objeto licitado compreende a aquisição e instalação do sistema de climatização, da qual os dutos fazem parte. O projeto contempla a visão geral visando a elaboração orçamentária. Devido a isso, apesar de não ser obrigatória, o Edital em seu item 2 indica a sugestão de visita técnica e suas consequências:

“2 – DA VISITA TÉCNICA FACULTATIVA

2.1- É OPCIONAL, a visita técnica das empresas interessadas, para conhecimento dos locais referente a prestação dos serviços a serem executados.

2.2- A avaliação prévia dos locais de execução dos serviços representa a oportunidade para as empresas interessadas darem conhecimento pleno das condições e peculiaridades do objeto a ser contratado.

2.3- As empresas interessadas DEVERÃO AGENDAR visita técnica pelo endereço eletrônico: engenharia@francomontoro.com.br com cópia para compras@francomontoro.com.br.

2.3.1- Serão disponibilizados data e horário diferentes aos interessados em realizar a visita prévia, conforme disposição do art. 63, §4º, da Lei Federal 14.133/2021.

2.3.2- Para a vistoria, o representante legal da empresa ou responsável deverá estar devidamente identificado, apresentando documento de identidade civil e documento expedido pela empresa comprovando sua habilitação para a realização da vistoria.

2.4- A não realização da vistoria não poderá embasar posteriores alegações de desconhecimento das instalações, dúvidas ou esquecimentos de quaisquer detalhes dos locais da prestação dos serviços, devendo o contratado assumir os ônus dos serviços decorrentes."

4. Redes de dutos e tubulações frigoríferas

Mesma resposta do item anterior.

5. Item 18 – Adaptador Interface

O item refere-se ao componente necessário para integração do sistema à automação predial. A previsão em edital decorre da necessidade de compatibilidade entre o sistema de climatização e o sistema de controle do prédio, estando indicada em projeto como parte integrante do escopo.

6. Manutenção preventiva e corretiva na garantia

A obrigação de manutenção corretiva no período de garantia é parte integrante do objeto contratado. Os custos correspondentes já estão contemplados no valor global previsto em edital, não havendo necessidade de rubrica específica, ademais, entende-se que o fabricante forneça a garantia das peças contra defeitos de produção ou mau funcionamento devido a erro de fabricação da peça e a contratada responsável pelo serviço executado conforme consta no CDC – Código de Defesa do Consumidor.

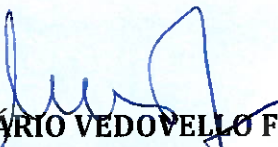
7. Cronograma Físico -Financeiro, Sub anexo I:

No Sub anexo I, Cronograma físico – financeiro, foi elaborado a proposta de pagamento tendo em vista a menção do aparelho já instalado e finalizado, incluindo todos os seus componentes, na planilha de orçamento, constam as peças envolvidas, condensadores e evaporadoras. Para proposta de orçamento, seguir o Anexo II do Edital.

8. Divergência de valor do item 5.1.

Verificou-se erro material de digitação. O Valor Correto é R\$ 3.530.370,34 (Três milhões quinhentos e trinta mil trezentos e setenta reais e trinta e quatro centavos)

Mogi Guaçu, 01 de setembro de 2025.



PROF. DR. MÁRIO VEDOVELLO FILHO
Diretor Administrativo
Decreto nº 27.011/2023



Home

Sala/Modalidades

Editais e Processos

Editais Encerrados/Arquivados

Atas e Documentos

Recursos

Esclarecimentos

Impugnações

Apenados / Impedidos

Contratações - PNCP

Dados de Mercado

CONSULTAR ESCLARECIMENTO

Solicitação respondida

Nome do Usuário
Juliano Cesar Comim

Participante
INOVA AR CONDICIONADO LTDA

Solicitação

Solicitação criada às 11:32 em 28/08/2025, última edição às 10:06 em 02/09/2025

Solicitamos a disponibilização do projeto de ar-condicionado em arquivo DWG. O arquivo intitulado "Estudo Ar Condicionado - R01-FL.01", disponibilizado por meio do link anexo ao Termo de Referência, encontra-se incompleto: a prancha está cortada, faltando a representação de 17 (dezessete) evaporadoras. Ressaltamos que a prancha completa é de suma importância para a elaboração correta do orçamento da obra.

Nome do Usuário
Milena Canavesi Camatarl

Participante
Prefeitura Municipal de Mogi Guaçu

Resposta

Resposta criada às 10:06 em 02/09/2025

Em atenção ao pedido de esclarecimento, informamos que o arquivo solicitado foi disponibilizado no site oficial desta Prefeitura (<https://www.mogiguacu.sp.gov.br/licitacao/818/pregao-eletronico.html>), sob o título: Estudo Ar Condicionado - R00.

VOLTAR